



### AVVISO D'ASTA PUBBLICA - BANDO

In esecuzione della delibera del Consiglio Direttivo assunta nella riunione del 21 luglio 2016, si rende noto che l'Automobile Club Varese con sede in Varese, Viale Milano 25, intende procedere all'alienazione mediante esperimento di asta pubblica, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, dell'unità immobiliare sita in Luino, Via Rossini 2.

#### Dati metrici e catastali

| Comune       | Sez.      | Fg.      | P.IIa       | Sub      | Categoria  | Classe    | Consistenza   | Sup.<br>D.p.r.<br>138/98 | Rendita          |
|--------------|-----------|----------|-------------|----------|------------|-----------|---------------|--------------------------|------------------|
| <b>LUINO</b> | <b>LU</b> | <b>6</b> | <b>5087</b> | <b>2</b> | <b>C/1</b> | <b>10</b> | <b>67 mq.</b> | <b>72 mq.</b>            | <b>€1.076,14</b> |

Stato occupazionale: locato.

#### Notizie di carattere generale

L'immobile oggetto di stima è collocato nella zona centrale del nucleo abitato di Luino, comune con poco meno di 15.000 abitanti, precisamente in Via Rossini n. 2, strada secondaria che connette le vie principali del centro.

#### Caratteristiche dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare oggetto di stima è un locale commerciale con annesso piccolo servizio igienico, con un'altezza interna di 2,80 m. Il locale risulta attualmente locato e in ottimo stato di manutenzione. Il complesso immobiliare è stato edificato in base a licenza per opere edilizie n.90/78, rilasciata dal Comune di Luino in data 27/11/1978 e sue varianti n.50/79 in data 10/04/1979 e n.28/80 del 13/05/1980.

#### Condizioni economiche

- Prezzo base d'asta: €125.000,00.
- Cauzione provvisoria pari al 10% del prezzo base d'asta da conferire nelle forme di cui al punto 2-A/2 del presente bando.
- Pagamento da effettuare in unica soluzione alla stipula del rogito, ai sensi dell'art. 83, c.4 del Manuale delle Procedure Negoziali dell'Automobile Club Varese.
- Spese contrattuali, ivi comprese le imposte, la sistemazione catastale e la documentazione sulla regolarità urbanistica dell'immobile, a carico dell'acquirente.

#### CONDIZIONI GENERALI

Le modalità di svolgimento e di partecipazione all'asta sono regolamentate dal presente avviso d'asta, nonché dai relativi allegati, che i partecipanti sono tenuti a conoscere preventivamente alla presentazione dell'offerta. **Ulteriori e più specifiche informazioni sull'immobile posto in vendita, ivi compresi i sopralluoghi, potranno essere richiesti al referente indicato, ovvero consultando il sito internet [www.varese.aci.it](http://www.varese.aci.it).**

#### 1. Requisiti di partecipazione e procedimento d'asta

Sono ammessi a presentare *offerta* tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggono la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia stata applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché i requisiti indicati nel par. 2 del presente bando (Modalità e termine di presentazione dell'offerta).

La procedura sarà espletata mediante *offerte* segrete, pari o in aumento, rispetto al prezzo di base del bene. Non è consentita, a pena di esclusione, la presentazione - diretta o indiretta - di più offerte da parte del medesimo soggetto, né la presentazione di offerte oltre il termine di scadenza imposto dal presente bando. Il presente bando non vincola l'Ente alla vendita del bene e non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. Il procedimento avrà luogo in conformità alle disposizioni generali del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e secondo le modalità degli artt. 77 e ss. del Manuale delle Procedure Negoziali dell'Automobile Club Varese (di seguito *Manuale*) adottato con determinazione del Direttore n. 54/2014 del 10 dicembre 2014 e sulla base del prezzo di vendita determinato ai sensi degli artt. 74-75 di detto Manuale.

Il Manuale è disponibile per la libera consultazione sul sito [www.varese.aci.it](http://www.varese.aci.it)>amministrazione trasparente>attività e procedimenti>tipologie di procedimenti>manuale delle procedure negoziali.

## **2. Modalità e termine di presentazione dell'offerta**

Ai fini della partecipazione alla gara i concorrenti devono far pervenire, a pena di esclusione, un plico chiuso, idoneamente sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura, in modo che ne sia garantita l'integrità e l'impossibilità di manomissione degli stessi sino al momento della gara, al seguente indirizzo: Automobile Club Varese - Direzione – Viale Milano 25, 21100 Varese, entro e non oltre le ore 12 del 21 ottobre 2016, a pena di esclusione. Il recapito del plico entro il suddetto termine rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà recare la dicitura OFFERTA PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA DEL 25 OTTOBRE 2016 PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE IN LUINO – VIA ROSSINI 2 - NON APRIRE e riportare in modo chiaro e visibile l'intestazione, l'indirizzo e i recapiti del mittente.

Il plico presentato dovrà contenere, a pena di esclusione, due buste sigillate e controfirmate lungo i lembi di chiusura, di cui:

### **A) Una busta recante la dicitura DOCUMENTAZIONE, in cui devono essere inclusi seguenti documenti:**

A/1) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, relativa alla situazione giuridica dell'offerente ed alle condizioni della procedura, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità e redatta in maniera conforme ai modelli di cui all'Allegato 1/a (persone fisiche) o 1/b (persone giuridiche) inclusi nel seguente bando.

Nella suddetta dichiarazione, le *persone fisiche* devono indicare nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente o degli offerenti. Inoltre, devono dichiarare:

- di possedere la piena e completa capacità di agire;
- di non avere subito condanne penali comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito, né di avere in corso procedimenti per nessuno di tali stati;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, di manlevare questa Amministrazione da tutti gli oneri e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale del lotto, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti dell'Automobile Club Varese.
- di non essere sottoposto a procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 legge 31 maggio 1965, n. 575;
- che nei propri confronti non è stata mai pronunciata sentenza passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale;
- di aver preso visione del bando di gara, della normativa e della disciplina fiscale e urbanistica e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni;
- di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;

- di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova e che si accetta.
- di avere ricevuto adeguata informativa, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, che tutti i dati personali raccolti saranno trattati nell'ambito del procedimento al quale è attinente la presente dichiarazione.

Le *persone giuridiche* devono indicare ragione sociale, sede legale, codice fiscale o partita IVA data e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese, o equivalente in altri Stati e le generalità del legale rappresentante. Inoltre, devono dichiarare:

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata; che non sono attualmente in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni; che la società non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che nei propri confronti non è stata mai pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per reati inerenti la moralità professionale o per delitti finanziari a carico dei soggetti in grado di impegnare la società verso terzi;
- di accettare, in caso di aggiudicazione, di manlevare questa Amministrazione da tutti gli oneri e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale del lotto, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti dell'Automobile Club Varese.
- che nei confronti dei soggetti sopra indicati non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'art. 3 L. n. 1423/56 o non sussista una delle cause ostative previste dall'art. 10 L. n. 575/65;
- che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla presente gara;
- di non trovarsi in nessuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;
- di aver preso visione del bando di gara, della normativa e della disciplina fiscale ed urbanistica relativa all'immobile oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;
- di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto di vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto in cui esso si trova e che si accetta;
- di avere ricevuto adeguata informativa, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, che tutti i dati personali raccolti saranno trattati nell'ambito del procedimento al quale è attinente la presente dichiarazione;
- i direttori tecnici attualmente in carica (indicare nome, cognome, data di nascita e qualifica).

Inoltre, l'istante, persona fisica o giuridica, è tenuto a dichiarare:

- di aver preso visione e di avere piena conoscenza, accettandone integralmente tutte le condizioni, delle clausole e delle modalità riportate nel presente bando, nella scheda patrimoniale dell'immobile;
- di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo, con esclusione delle misure previste dall'ultima parte dell'art. 1358 c.c. nel quale si prevede una diminuzione o un supplemento sul prezzo qualora il bene risulti di misura inferiore rispetto al valore dichiarato sul contratto;
- di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto di compravendita entro i successivi sessanta giorni con contestuale ed integrale pagamento del prezzo, accettando la possibilità per l'Automobile Club Varese di prorogare tale termine con la sottoscrizione di un contratto preliminare.

A/2) Ricevuta attestante il versamento della cauzione provvisoria pari al 10% del prezzo base d'asta in favore dell'Automobile Club Varese, alternativamente tramite:

- 1) versamento presso UBI – BANCA POPOLARE DI BERGAMO, Varese - IBAN IT09Z0542810801000000002651 con la causale "Offerta per l'asta pubblica avente ad oggetto l'acquisto dell'immobile in Luino – Via Rossini 2"
- 2) polizza fidejussoria bancaria o assicurativa intestata all'Automobile Club Varese rilasciata da società di assicurazione in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10 giugno 1982 n. 348. La fidejussione o polizza assicurativa deve contenere l'espressa condizione che il fidejussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione a semplice richiesta da parte dell'Automobile Club Varese entro quindici giorni, con esclusione del beneficio di preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c..

**B) Una busta recante l'indicazione OFFERTA PER L'IMMOBILE IN LUINO – Via Rossini 2 - la quale deve essere redatta in conformità ai modelli di cui agli Allegati 2/a e 2/b del presente bando.**

Sulla busta contenente l'offerta economica dovrà essere riportato il nome del concorrente. L'offerta deve essere incondizionata ed espressa in cifre ed in lettere.

Nel caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre ed in lettere sarà ritenuto valido quello indicato in lettere. L'offerta dovrà essere firmata dal sottoscrittore della dichiarazione di cui sopra. La compilazione incompleta o la non veridicità delle autocertificazioni, nonché, la mancata produzione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla procedura, con facoltà dell'Ente di trattenere l'intero deposito cauzionale.

### **2.1 Offerta per procura speciale o per persona da nominare**

#### *Offerta per procura speciale*

Ai sensi dell'art. 81 R.D. n. 827/24 la procura speciale deve essere redatta in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, da allegare in originale o in copia autentica nel plico contenente la DOCUMENTAZIONE a pena di esclusione. In tal caso le dichiarazioni da rendersi dovranno essere effettuate dal delegato in capo al delegante. Quando le offerte sono presentate in nome o per conto di più persone, queste ultime si intendono solidalmente obbligate.

Ai sensi dell'art. 81, c.3 R.D. n. 827/24 non si accettano offerte presentate per procura generale.

#### *Offerta per persona/e da nominare*

E' ammessa offerta per persona/e da nominare secondo le modalità di cui all'art.81 R.D. n. 827/1924. In tal caso nella dichiarazione deve essere indicato esplicitamente che l'offerente partecipa per conto di persona/e da nominare e dovranno, comunque, essere contenute, in proprio nome, le dichiarazioni e gli impegni previsti nella lettera A/1) del par. 2 del presente bando.

L'offerente deve dichiarare il soggetto per conto del quale ha presentato l'offerta, il quale deve accettare la dichiarazione o all'atto dell'aggiudicazione o entro i tre giorni successivi all'aggiudicazione provvisoria, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata e secondo le modalità previste dagli articoli 1401 e seguenti del Codice Civile. Qualora, il terzo giorno cada di sabato o in altro giorno festivo, il termine si riterrà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo.

La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto A/1) del par. 2 del presente bando.

In mancanza o nel caso in cui l'offerente non renda la dichiarazione entro i termini e nei modi previsti ovvero nomini persona incapace di assumere obbligazioni o di contrarre o non legittimamente autorizzata o non in possesso di almeno uno dei requisiti richiesti dal presente bando; ovvero, in caso di società non ancora iscritta nel Registro delle Imprese al momento della nomina, o la persona nominata non accetti l'aggiudicazione o non pervenga alla stipulazione del successivo contratto per motivi a loro imputabili, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti legali come vero e unico aggiudicatario in luogo di coloro con cui non sia stato possibile stipulare l'atto per le suddette ragioni.

In mancanza di offerta per persona da nominare non saranno consentite intestazioni a terzi del bene aggiudicato, fatta eccezione nel caso di cointestazione al coniuge dell'aggiudicatario in regime patrimoniale di comunione legale dei beni.

Il deposito a garanzia dell'offerta deve essere intestato all'offerente.

L'offerente per persona da nominare è solidalmente garante dell'offerta medesima, anche dopo che è stata accettata la dichiarazione.

## **2.2 Partecipazione congiunta**

In caso due o più soggetti intendano partecipare congiuntamente alla gara, essi sono obbligati in solido. Tutti i partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e, a pena di esclusione, sottoscrivere la dichiarazione sostitutiva, di cui al punto. A/1) del par. 2, e l'offerta economica, ovvero conferire a uno di essi la procura speciale secondo le modalità indicate nel punto 2.1. Nella dichiarazione sostitutiva gli offerenti devono indicare il nominativo del rappresentante o mandatario, in quanto unico referente nei confronti dell'amministrazione per l'intera procedura e gli effetti legali che ne derivano.

## **3. Aggiudicazione**

Ricevute le offerte nei termini di cui al par. 2, **il giorno 25 ottobre 2016 alle ore 12.30** presso la sede dell'Automobile Club Varese – Viale Milano 25, 21100 Varese, la Commissione, appositamente costituita ai sensi dell'art. 82 del Manuale delle Procedure Negoziali, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il miglior offerente.

L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale, che verrà approvato in conformità dell'art. 82, comma 5, del Manuale delle Procedure Negoziali.

L'aggiudicazione sarà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta. L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di una sola offerta valida, purché sia almeno pari al prezzo base d'asta.

Saranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo base d'asta. L'Automobile Club Varese si riserva di valutare, entro 30 giorni dalla data di chiusura del verbale, la convenienza economica delle offerte valide pervenute, al fine di individuare il contraente. In caso di parità di offerte, l'Automobile Club Varese provvederà a convocare i medesimi offerenti per un rilancio; ove nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente oppure i presenti non vogliono migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'Automobile Club Varese si riserva a suo insindacabile giudizio la facoltà di non aggiudicare o di sospendere la procedura, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa o richiesta di riconoscimento o indennizzo a nessun titolo.

I depositi cauzionali saranno immediatamente svincolati per i soggetti non ammessi alla gara. Le garanzie costituite attraverso fidejussioni bancarie o polizze fidejussorie verranno restituite mediante l'invio del documento a mezzo posta ordinaria.

L'offerta si considera vincolante per l'aggiudicatario ed irrevocabile per la durata di dodici mesi dalla seduta pubblica. L'aggiudicazione diverrà in ogni caso vincolante per l'Automobile Club Varese allorché siano divenuti esecutivi, ai sensi di legge, i provvedimenti di approvazione dell'esito della gara.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ed, in generale, di mancati adempimenti relativi all'aggiudicazione - compresa la mancata stipula del contratto entro la data stabilita - si procederà alla revoca dell'aggiudicazione e all'escussione della cauzione, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito.

In tali casi, l'Automobile Club Varese si riserva la facoltà di dare scorrimento alla graduatoria sempreché l'offerta sia superiore alla base d'asta secondo l'ordine decrescente delle offerte valide e il concorrente sia ancora interessato.

## **4. Stipula del contratto di compravendita**

Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di compravendita, pertanto si dovrà successivamente procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita.

L'Automobile Club Varese comunicherà al contraente designato, entro dieci giorni dall'approvazione dell'aggiudicazione, la data entro la quale sarà tenuto a versare - a titolo di acconto - il 10% del prezzo offerto, nonché quella entro la quale si procederà alla stipula del rogito, che avverrà tramite notaio di fiducia prescelto dallo stesso contraente e convocato dall'Automobile Club Varese.

L'acconto dovrà essere effettuato mediante versamento a favore dell'AUTOMOBILE CLUB VARESE, presso UBI – BANCA POPOLARE DI BERGAMO, Varese - IBAN IT09Z0542810801000000002651 con la causale "Acconto per la stipula del contratto avente ad oggetto l'acquisto dell'immobile in Luino – via Rossini 2".

In caso di mancato deposito/versamento entro i termini comunicati, il contraente sarà considerato decaduto da ogni diritto e l'Automobile Club Varese avrà facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria o di attivare una nuova procedura. Il prezzo offerto, detratto l'acconto già versato, sarà pagato in un'unica soluzione al momento della stipula del rogito, mediante versamento a favore dell'Automobile Club Varese nelle modalità di recupero fornite dal Servizio Amministrazione dell'Ente. In caso di rinuncia o qualora il contraente non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà da ogni suo diritto e subirà l'incameramento dell'acconto versato a titolo di penale. In tal caso, l'Automobile Club Varese si riserva di procedere allo scorrimento della graduatoria designando il contraente che ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura. Le spese contrattuali, nonché le imposte fiscali competono per intero all'acquirente.

##### **5. Condizioni del contratto e del trasferimento della proprietà**

L'immobile sarà venduto a corpo e non a misura (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 c.c.) nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con i relativi pesi, oneri e vincoli e con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive anche se non dichiarate, tanto apparenti quanto non apparenti. Nelle schede patrimoniali allegate al presente bando sono riportati i principali vincoli noti all'Automobile Club Varese gravanti sull'immobile, nonché gli obblighi che dovranno essere assunti dall'offerente. L'immobile sarà, inoltre, alienato libero da ipoteche e pignoramenti, nonché da arretrati di imposte e tasse gravanti sulla proprietà sino al momento del rogito, con garanzia per l'evizione, senza obbligo da parte dell'Automobile Club Varese di ulteriori opere di ultimazione, miglioria, manutenzione, sgombero e smaltimento rifiuti e materiali di qualsiasi altro genere (macerie, masserie o altro) per qualsiasi ragione presenti *in loco*. L'aggiudicatario dovrà accettare, già in sede di presentazione dell'istanza di offerta e, successivamente nell'atto di compravendita di manlevare l'Automobile Club Varese da tutti gli oneri e responsabilità connessi e derivanti dallo stato ambientale del bene, i quali si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti dell'Automobile Club Varese.

E' fatto carico all'aggiudicatario:

- di procedere, ove necessario, alla normalizzazione tecnica, impiantistica e ambientale dell'immobile senza possibilità per lo stesso di sollevare eccezioni o riserve. Pertanto, gli interventi di bonifica e di messa in sicurezza del bene nonché l'eventuale smaltimento di materiali e/o sostanze pericolose ed inquinanti saranno a carico dell'aggiudicatario, insieme all'onere di avviare il procedimento di bonifica ed ogni altro genere di adempimento disposto dal D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. La documentazione attestante l'eventuale rimozione dei rifiuti e/o le bonifiche effettuate nonché la messa in sicurezza deve essere trasmessa agli Enti competenti sul Territorio;
- di procedere, ove necessario all'aggiudicatario e salvo diverse disposizioni contenute nelle schede patrimoniali, allo spostamento - a propria cura e spese - delle eventuali condutture e sottoservizi esistenti, di intesa con gli enti erogatori dei servizi. L'Automobile Club Varese non rilascerà nessuna ulteriore certificazione impiantistica e/o ambientale dell'immobile alienato rispetto a quella eventualmente esistente al momento di pubblicazione del presente bando, né ulteriori dichiarazioni oltre a quelle previste per legge ai fini dell'atto di vendita. Gli identificativi catastali indicati nella relativa scheda patrimoniale possono non essere definitivi. Pertanto, l'Automobile Club Varese provvederà agli aggiornamenti catastali occorrenti per il rogito, a seguito dei quali le superfici potrebbero subire delle modificazioni non sostanziali rispetto a quelle menzionate nella suddetta scheda.

**6. Riservatezza delle informazioni** Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs.n. 196/2003 i dati forniti saranno utilizzati ai fini della gara e saranno trattati con sistemi automatici o manuali in maniera corretta e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza.

### **6.1 Titolare del trattamento.**

Automobile Club Varese, Viale Milano 25 – 21100 Varese.

### **6.2 Responsabile del trattamento**

Responsabile del trattamento è il direttore dell'Automobile Club Varese dr. Eugenio Roman. L'interessato potrà far valere i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 inviando richieste o istanze alla Direzione dell'Automobile Club Varese – viale Milano 25 – 21100 Varese - e mail [e.roman@aci.it](mailto:e.roman@aci.it)

### **6.3 Finalità del trattamento**

Si precisa che:

- i dati forniti con la dichiarazione di responsabilità sono acquisiti ai fini della partecipazione nonché della verifica dei requisiti richiesti, nonché per l'aggiudicazione e per quanto riguarda la normativa antimafia in adempimento degli obblighi di legge;
- i dati forniti dal concorrente aggiudicatario saranno acquisiti ai fini della stipula del contratto e degli adempimenti connessi nonché per inviare informazioni su nuove proposte di vendita.

### **6.4 Categorie di soggetti interessati**

I dati inseriti potranno essere comunicati a:

- i soggetti, i cui nominativi saranno messi a disposizione degli interessati, facenti parte delle commissioni di aggiudicazione di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che presentino istanza di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e dal relativo Regolamento ACV di attuazione.

**7. Responsabile del procedimento** Le richieste di chiarimenti e di informazioni potranno essere inoltrate a: dr. Eugenio Roman, direttore dell'Automobile Club Varese. Tel. 0332 286012 – fax 0332 241280 – e mail [acivarese.segreteria@integra.aci.it](mailto:acivarese.segreteria@integra.aci.it). Le risposte saranno pubblicate sul sito [www.varese.aci.it](http://www.varese.aci.it) > bandi di gara

**8. Codice di Comportamento** L'offerente si impegna a rispettare le disposizioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 - Regolamento recante Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, pubblicato nella G.U. - Serie Generale n. 129 del 4 giugno 2013. Il testo integrale del Codice al quale si rinvia è disponibile sul sito istituzionale dell'Ente [www.varese.aci.it](http://www.varese.aci.it), nella sezione *Bandi di Gara*.

Varese, 16 settembre 2016

IL DIRETTORE  
Dr. Eugenio Roman